

АКТ

Планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск сентябрь 2019 г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ №1» «Першино»

Директор Голенкова А.А. Инженер Шрайбер О.Ю. составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №536 по Ш.Металлургов

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент (отмостка)	Частичный ремонт отмостки
2.Крыльца	Частичный ремонт крылец выполнено 2019г
3.Фасад	Удовлетворительно
• Цоколь	Частичный ремонт цоколя выполнено 2019г
• Козырьки	Частичный ремонт козырьков
• Двери	Удовлетворительно
• Стены	Частичный ремонт м.швов кв.48-выполнено 2019г
• Балконы	Удовлетворительно
• Водостоки	нет
4.Кровля	Частичный ремонт екрвли кв 48,
• оголовки	Удовлетворительно
5.Лестничные клетки	
• Окна (рамы)	евро
• Остекление	В наличии
• Стены	Частичный ремонт подъездов
6.Элеваторный узел	
• Запорная арматура	В рабочем состоянии
7.Внутридомовые инженерные коммуникации	
• Система теплоснабжения	В рабочем состоянии
• Холодное водоснабжение	В рабочем состоянии
• Горячее водоснабжение	В рабочем состоянии
• Водоотведение	В рабочем состоянии
• Электроснабжение	
• Газоснабжение	В рабочем состоянии
8.ВВП(кожехотрубный 114/6сек./4м.)	В рабочем состоянии
9.Водомерный узел	В рабочем состоянии
10.Герметизация ввода	Не нарушена

Выводы и рекомендации комиссии: _____

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

(Голенкова А.А.)

(Шрайбер О.Ю.)

« _ » сентября 2019 г.

М.П.